

## PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

### Secteur du Beaunois

Mis à jour au 7 mars 2024

1. RAPPORT DE PRÉSENTATION
  - 1.1 RAPPORT DE PRÉSENTATION
  - 1.2 ANNEXE AU RAPPORT DE PRÉSENTATION – FICHES DIAGNOSTIC
  - 1.3 EVALUATION ENVIRONNEMENTALE
    - 1.3.1 EVALUATION ENVIRONNEMENTALE – RÉSUMÉ NON TECHNIQUE
2. PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES
3. ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION
4. RÈGLEMENT ÉCRIT ET GRAPHIQUE
  - 4.1 RÈGLEMENT ÉCRIT
    - 4.1.1 INVENTAIRE DES PRESCRIPTIONS RÈGLEMENTAIRES – BÂTIMENTS SUSCEPTIBLES DE CHANGER DE DESTINATION
    - 4.1.2 INVENTAIRE DES PRESCRIPTIONS RÈGLEMENTAIRES – ÉLÉMENTS DE PATRIMOINE À PRÉSERVER
    - 4.1.3 INVENTAIRE DES PRESCRIPTIONS RÈGLEMENTAIRES – EMPLACEMENTS RÉSERVÉS
  - 4.2 RÈGLEMENT GRAPHIQUE
    - 4.2.1 PLAN DE ZONAGE – VUE D'ENSEMBLE INTERCOMMUNALE
    - 4.2.2 PLAN DE ZONAGE – VUES COMMUNALES
    - 4.2.3 PLAN DE ZONAGE – VUES URBAINES
    - 4.2.4 PLAN DE ZONAGE – PLAN D'ASSEMBLAGE DES SECTIONS
5. ANNEXES
  - 5.1 LISTE ET PLANS DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE
  - 5.2 ANNEXES SANITAIRES
    - 5.2.1 ANNEXES SANITAIRES - NOTICE
  - 5.3 GUIDE D'AMÉNAGEMENT FACE AU RISQUE DE RETRAIT ET GONFLEMENT DES ARGILES
  - 5.4 PÉRIMÈTRES RELATIFS À LA TAXE D'AMÉNAGEMENT
  - 5.5 PÉRIMÈTRES RELATIFS AU CLASSEMENT SONORE DES TRANSPORTS TERRESTRES
  - 5.6 RÉGIMES FORESTIERS
  - 5.7 PLANS D'ALIGNEMENT
    - 5.7.1 AUXY
    - 5.7.2 BARVILLE-EN-GÂTINAIS
    - 5.7.3 CHAMBON-LA-FORÊT
    - 5.7.4 JURANVILLE
    - 5.7.5 NIBELLE
  - 5.8 RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT – NIBELLE
  - 5.9 DÉLIBÉRATIONS RELATIVES AUX CLÔTURES, RAVALEMENTS DE FAÇADES ET PERMIS DE DÉMOLIR
6. PIÈCES ADMINISTRATIVES
  - 6.1 DÉLIBÉRATION DE PRESCRIPTION DU PLU1
  - 6.2 DÉLIBÉRATION DE SUPPRESSION DU PLH
  - 6.3 DÉLIBÉRATION DE DÉBAT DU PADD